

Številka: 001-Č

Datum: 15. 03. 2024

ŠC Ravne na Koroškem, Na gradu 4, 2390 Ravne na Koroškem, na podlagi 52., 65., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR)) in na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO O ODDAJI NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V BREZPLAČNO UPORABO

1. Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem

ŠC Ravne na Koroškem, Na gradu 4, 2390 Ravne na Koroškem

2. Opis predmeta, ki se daje v brezplačno uporabo

Čebelnjak, na naslovu Na gradu 4a, v izmeri 8,75 m², s pripadajočo opremo.

3. Pogoji pravnega posla

Čebelnjak je v lasti države in v upravljanju Šolskega centra Ravne na Koroškem. Ker ga lastnik in upravljalet začasno ne potrebujeta, se je upravljalet odločil, da čebelnjak odda v brezplačno uporabo. Čebelnjak se daje v brezplačno uporabo za dobo 5 let izključno uporabniku, ki izpolnjuje zakonske pogoje za brezplačno uporabo nepremičnin: Nevladna organizacija, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu, za opravljanje tiste dejavnosti za katero ji je podeljen status: Dejavnost strokovnih združenj.

Upravljalet si pridržuje diskrecijsko pravico lastne presoje primernosti uporabnika, ki mu bo podeljena brezplačna uporaba čebelnjaka.

4. Informacije in ogled

Dodatne informacije v zvezi s predmetom te namere o oddaji lahko pridobite pri Jelki Onuk na e-naslov: jelka.onuk@ssravne.si.

Upravljalet bo omogočil ogled čebelnjaka na lokaciji **ŠC Ravne na Koroškem, OE Srednja šola Ravne, Na gradu 4a, 2390 Ravne na Koroškem**. Zainteresirani ponudniki morajo svoj prihod obvezno predhodno najaviti pri kontaktni osebi Jelki Onuk na tel. 02 870 50 600 (tajništvo šole).

5. Način oddaje prijave

Prijava mora biti pisna in jo lahko oddajo pravne osebe, ki imajo status nevladnih organizacij v javnem interesu.

Ponudnik lahko posreduje prijavo po elektronski pošti na naslov: info@ssravne.si ali priporočeno po pošti na naslov: **ŠC Ravne na Koroškem, OE Srednja šola Ravne, Na gradu 4a, 2390 Ravne na Koroškem, z nazivom zadeve »Ponudba v zadevi ČEBELNJAK- ne odpiraj«**, oddana najkasneje do **05.04.2024**. Prijav, ki bodo prispele po tem roku, ŠC Ravne na Koroškem, OE Srednja šola Ravne, ne bo upošteval.

Prijava mora vsebovati:

- prijavo na priloženem obrazcu št. 1

- izpis iz ePRS pri AJPES oziroma izpis iz registra društev pristojne upravne enote ali izpisek iz registra, ki ga vodi drug pristojni organ (ne sme biti starejši od 30 dni),
- veljavno kopijo/scan odločbe pristojnega ministrstva izdano predmetni organizaciji, da deluje s statusom organizacije v javnem interesu na določenem področju, oz. izjavo zveze, da je organizacija del zveze, ki ima status v javnem interesu, vključno z odločbo za zvezo.

Če ponudnik ponudbe ne odda na obrazcu št. 1, mora njegova ponudba vsebovati najmanj:

- naziv, sedež, davčna in matična številka, kontaktna oseba, tel. številka in elektronski naslov;
- podpis.

Podajanje ponudbe na priloženem obrazcu ni pogojeno z veljavnostjo ponudbe.

Odpiranje ponudb ne bo javno.

Ponudniki bodo o rezultatih prejetih prijav obveščeni na njihov elektronski naslov najkasneje sedem dni po zaključenem zbiranju prijav.

6. Sklenitev pogodbe

V skladu z 2. odstavkom 52. člena ZSPDSLS-1 mora upravljalec najmanj 20 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe, na svoji spletni strani objaviti namero o oddaji nepremičnega premoženja v brezplačno uporabo in mora biti objavljena najmanj 20 dni.

Po opravljeni izbiri bo izbrani bodoči uporabnik pisno pozvan k podpisu pogodbe. Če izbrani bodoči uporabnik ne bo podpisal pogodbe v petih dneh po pozivu, bo upravljalec postopek namere o oddaji ponovil.

Uporabnik bo s sklenitvijo pogodbe o brezplačni uporabi zavezan plačevati obratovalne stroške in stroške zavarovanja. Upravljalec ni zavezan k sklenitvi pogodbe o brezplačni uporabi z najprimernejšim kandidatom oz. lahko postopek oddaje ustavi vse do sklenitve pravnega posla (pogodbe) brez obrazložitve in brez odškodninske in materialne odgovornosti.

7. Obvestila posameznikom o splošni uredbi o varstvu podatkov (GDPR)

V skladu z Uredbo (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov (Splošna uredba o varstvu podatkov, v nadaljnjem besedilu: GDPR) in predpisi, ki urejajo varstvo osebnih podatkov, pogodbeni stranki soglašata, da osebnih podatkov ne bosta uporabljali v nasprotju z določili Uredbe o GDPR in predpisi o varstvu osebnih podatkov. Pogodbeni stranki bosta zagotavljali pogoje in ukrepe za varstvo osebnih podatkov in preprečevali zlorabe v smislu določil Uredbe o GDPR in predpisi, ki urejajo varstvo osebnih podatkov.

Osebni podatki se zbirajo na podlagi točke b) prvega odstavka 6. člena Uredbe o GDPR. Prodajalec bo osebne podatke, ki jih bodo potencialni kupci posredovali v času zbiranja ponudb, uporabilo le za namen izvedbe tega postopka.

Priloge:

- Priloga 1: obrazec št. 1: Ponudba
- Priloga 2: vzorec prodajne pogodbe

ŠC RAVNE NA KOROŠKEM
direktor
Dragomir Benko, prof.